



**Sesta Conferenza Nazionale  
sull'efficienza energetica**

# La Ricetta italiana

**Tecnologie e servizi per l'efficienza nel  
residenziale e nel terziario**

Sergio LA MURA





Associazione Nazionale Costruttori di Impianti  
Servizi di Efficienza Energetica ESCo  
Facility Management

## “EFFICIENZA ENERGETICA È RICCHEZZA“

- È IL RISPARMIO DI RISORSE DOVUTO:
  - ALLA CULTURA,
  - ALL'INNOVAZIONE TECNOLOGICA,
  - ALL'EVOLUZIONE DEI PROCESSI INDUSTRIALI
  - ALLA QUALITÀ DEI PRODOTTI.



**Nel medio-lungo periodo la SEN - Strategia Energetica Nazionale -  
individua sette priorità principali da attuare in campo energetico tra  
questi al primo posto è:**

***la promozione dell'Efficienza Energetica***

## PROCESSO EFFICIENTAMENTO ATTRAVERSO “SERVIZIO ENERGICA”

- **Diagnosi energetica del Sistema “Edificio/Impianto/Processo”** identificati;
- L’analisi dei risultati dello studio;
- La definizione della partnership degli operatori della “Filiera”
- La predisposizione di uno **studio di fattibilità tecnico-economico** che comprenda una **analisi economica** per ottimizzare il rapporto costi- benefici per tutta la durata di vita utile degli interventi effettuati;
- **Il progetto definitivo**
- Il reperimento delle **risorse finanziarie** ( E.S.CO. ed Operatori di tutta la “Filiera” : Finanziamento tramite Terzi, Banche, incentivi – TEE);
- La definizione e la stipula degli atti contrattuali;
- La realizzazione degli interventi strutturali / impiantistici / processo
- **Il Servizio Energia** comprendente la fornitura dell’energia termica necessaria per il riscaldamento, climatizzazione, acqua calda sanitaria - o dell’energia elettrica nel caso di generazione distribuita - attraverso la gestione operativa degli impianti ;
- La manutenzione ordinaria e straordinaria e monitoraggio consumi/risparmi.
- **Garanzia Risultato (EPC:Energy Performance Contract )**



Aderente a

CONFINDUSTRIA SERVIZI  
INNOVATIVI E TECNOLOGICI

## SISTEMI FINANZIAMENTO- INCENTIVI POSSIBILI

- **Da Conto energia** nel caso di possibile applicazione integrativa di produzione di energia elettrica da fotovoltaico;
- **Autoproduzione** con cogenerazione
- **Da TEE, Defiscalizzazione interventi efficientamento**
- **Da Eventuali finanziamenti Regionali**
- **Da Fondo di Rotazione Cdp**
- **Da FTT e Sistema Bancario**
- **Attraverso Leasing**
- **Coperture con Fondi di Garanzia**
- **Da finanziamenti europei attraverso ppp /Patto dei Sindaci**

- **SISTEMA TEE INDISPENSABILE PER INCENTIVAZIONE E “MISURAZIONE” EFFICIENZA:**
  - **INDISPENSABILE ED ATTESO DM PER CONTINUITA' E STABILIZZAZIONE AUSPICABILMENTE SINO AL 2020**
  
- **ATTIVAZIONE MODELLI DI FINANZIAMENTO ATTRAVERSO IL SISTEMA BANCARIO PER QUEGLI INTERVENTI REALIZZATI ATTRAVERSO “SERVIZIO ENERGIA”;**
  
- **ULTERIORE SVILUPPO /SEMPLIFICAZIONE “FONDI DI GARANZIA” PER FACILITARE I FINANZIAMENTI ALLE IMPRESE PER QUESTE TIPOLOGIE DI INTERVENTI**



**ASSISTAL**

**Associazione Nazionale Costruttori di Impianti  
Servizi di Efficienza Energetica ESCo  
Facility Management**

**GRAZIE PER L'ATTENZIONE**



Aderente a

CONFINDUSTRIA SERVIZI  
INNOVATIVI E TECNOLOGICI